

PÁLYÁZATI (AJÁNLATTÉTELI) FELHÍVÁS

a 2007. évi CVI. törvény és a 254/2007. (X. 4.) korm. rendelet szerinti
nyílt vagyongazdálkodási pályázathoz

„Büfé- és melegítőkonyhas (üzemi) étterem szolgáltatás biztosítása bérleti jogviszony keretében (2015/12.)”

1. Az ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma:

Liszt Ferenc Zeneművészeti Egyetem (1061 Budapest, Liszt Ferenc tér 8., Telefon: 06 (1) 462-4700, telefax: 06 (1) 462-4701, e-mail:-), amelynek nevében az OKFON Közbeszerzési és Szolgáltatási ZRt. (1139 Budapest, Gömb u. 33., telefon: 412-2464, telefax: 412-2469, e-mail: moor.adrienn@okfon.hu) jár el.

2. A pályázat tárgya, illetőleg mennyisége:

Büfé- és melegítőkonyhas étterem szolgáltatás biztosítása a Liszt Ferenc Zeneművészeti Egyetem Ligeti György oktatási épületében (Budapest VII. Wesselényi utca 52.), valamint büfé szolgáltatások biztosítása a Zeneakadémia (Budapest VI., Liszt Ferenc tér 8.) épületében, a jelen Dokumentáció (a továbbiakban: Dokumentáció) műszaki leírásában részletezettek szerint, helyiségbérleti szerződés keretében.

3. A szerződés meghatározása:

Bérleti szerződés

4. A szerződés időtartama:

A bérleti jogviszony határozott időtartamra, a szerződéskötéstől számított 24 hónap időtartamra jön létre.

5. A teljesítés helye:

1077 Budapest, Wesselényi utca 52.
1061 Budapest, Liszt Ferenc tér 8.

6. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:

A Bérlet köteles a Bérleti Díjat havonta előre, a Zeneakadémia tárgyhónapról kiállított számlája alapján, minden hónap 10. napjáig átutalással kiegyenlíteni.

A Bérlet a bérleti szerződés aláírásával egyidejűleg 3 havi nettó bérleti díjnak megfelelő kaució teljesítésére köteles.

7. Az ajánlatok elbírálásának szempontjai:

Az Ajánlatkérő az ajánlatokat az összességében legelőnyösebb ajánlat szempontja alapján, a Dokumentáció II. fejezet 9. pontban előírtak szerint bírálja el.

8. Az alkalmassági követelmények:

Pénzügyi és gazdasági alkalmasság – a megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlattevőknek csatolniuk kell:

P1) az ajánlattételi határidőt megelőző utolsó lezárt üzleti év - működési formájának megfelelő – a számviteli jogszabály szerinti beszámolójának egyszerű másolati példányát. Amennyiben a beszámoló elérhető a céginformációs szolgálat honlapján, akkor nem szükséges a beszámoló csatolása az ajánlatban.

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha:

P1) az ajánlattételi határidőt megelőző utolsó lezárt üzleti évben a mérleg szerinti eredménye negatív volt.

Műszaki, illetve szakmai alkalmasság - a megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlattevőknek csatolniuk kell:

az ajánlattételi határidőt megelőző három (3) évben (2012-2014) a legnagyobb forgalmú partnereknek végzett büfé, catering és melegítő konyhás üzemeltetési szolgáltatásainak ismertetését (referencialista) a Dokumentáció 3. számú melléklete szerint, legalább a következő tartalommal:

- a teljesítés ideje (év, hó, nap)
- a teljesítés tárgya (büfé, catering és melegítő konyhás üzemeltetési szolgáltatásoknak pontos megnevezése, mennyiségi jellemzők – befogadóképesség, napi adagszám, vendégszám - bemutatása)
- a szerződést kötő másik fél (megrendelő) megnevezése, elérhetősége
- a referenciaadó személy neve, elérhetősége

Csatolni kell az ajánlattevő által kiállított nyilatkozatot, továbbá a szerződést kötő másik fél nyilatkozatát is arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha:

- M1) az ajánlattételi határidőt megelőző három (3) évben (2012-2014) összesen nem rendelkezik legalább 1 db, minimum 800 fő befogadóképességű színház és/vagy hangversenytérrel közönségforgalmi területén üzemelő büfére, vagy 800 adagot meghaladó konyha üzemeltetésére, vagy napi 800 fő vendégszámot meghaladó forgalmú kávézó, teaház üzemeltetésére és
- M2) 1 db közintézményben üzemeltetett büfé, vagy 1 db kávéház üzemeltetésre vonatkozó referenciával.

9. A hiánypótlás lehetősége:

Az ajánlatok elbírálása során az Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét teljes körben biztosítja, kivéve a bírálati szempontra tett vállalásokat.

10. Az ajánlattételi határidő:

2015. december 28. 10:00 óra.

11. Az ajánlat benyújtásának címe:

OKFON Közbeszerzési és Szolgáltatási Zrt. 1139 Budapest, Gömb u. 33. I. emelet.

12. Az ajánlattétel nyelve:

Magyar.

13. Az ajánlatok felbontásának helye, ideje:

Helye: OKFON Közbeszerzési és Szolgáltatási Zrt. 1139 Budapest, Gömb u. 33. I. emelet.

Ideje: 2015. december 28. 10:00 óra.

14. Annak meghatározása, hogy az eljárásban lehet-e tárgyalni, vagy a benyújtott ajánlatok tárgyalás nélkül kerülnek elbírálásra:

Az ajánlatkérő a benyújtott ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálja el.

15. A szerződéskötés tervezett időpontja:

Az eljárás eredményéről szóló tájékoztatás megküldésének napját követő naptári nap.

16. A részajánlat, többváltozatú (alternatív) ajánlat lehetősége, vagy kizárása:

Részajánlat és többváltozatú ajánlat megtételére nincs lehetőség.

17. Egyéb információk:

- a) Ajánlatkérő a megfelelő ajánlattétel érdekében Dokumentációt (a továbbiakban: Dokumentációt) készített és bocsát az ajánlattevők rendelkezésére. A Dokumentáció ingyenesen átvehető munkanapokon 8-12 óra között, az ajánlattételi határidő lejártának napján pedig 8.00 – 10:00 óra között az OKFON Zrt. címén vagy kérésére megküldésre kerül. Kérelemben a következő adatok megadása szükséges: a kérelmező cég neve, címe, cégjegyzékszám az eljárás során kapcsolattartásra kijelölt személy neve, e-mail és fax elérhetősége A Dokumentáció átvétele és az ezzel összefüggő regisztráció az eljárásban való részvétel feltétele. A Dokumentáció másra nem ruházható át.
- b) Az előírt igazolásokat – kivéve eltérő rendelkezés esetén – elegendő egyszerű másolatban benyújtani.
- c) Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő és az alvállalkozó tekintetében az aláírási címpéldány másolatát, vagy a jogi képviselő által ellenjegyzett aláírás-mintát. Ha az ajánlatot nem cégjegyzésre jogosult személy írja alá, az ajánlathoz csatolni kell a cégjegyzésre jogosultnak az ajánlat aláírására feljogosító meghatalmazását.
- d) Amennyiben cégügyben el nem bírált módosítás van folyamatban, akkor mellékelni kell a változás bejegyzési kérelem másolatát és az annak érkezteséről a cégbíróság által megküldött igazolást is.
- e) A pályázaton belföldi és külföldi természetes és jogi személy, valamint jogi személyiség nélküli gazdasági társaság, egyéni vállalkozó, valamint magántulajdonosnak minősülő más személyek vagy ezek konzorciuma vehet részt. A konzorciumban pályázóknak a versenyeljárásban és a szerződéskötés, valamint a szerződés teljesítése során egyetemleges a felelőssége. Közös ajánlat esetén az ajánlatban csatolni kell az együttes ajánlattevők együttműködéséről szóló megállapodást, amely tartalmazza, hogy a szerződés teljesítéséért egyetemleges felelősséget vállalnak, valamint rendelkezik a kapcsolattartásról, a számlázásról.
- f) Ajánlatkérő előírja a Dokumentációban megadott minta szerinti nyilatkozat megtételét az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint az ellenszolgáltatásra vonatkozóan. (Dokumentáció 1. sz. *melléklet*)
- g) Az ajánlattevő az ajánlattételi határidőtől számított 60 napig terjedő időszakra kötve van az ajánlatához.
- h) Az ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével köti meg a szerződést, vagy a nyertes visszalépése esetén – az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel).
- i) Az ajánlatok munkanapokon 8 – 16 óra, pénteki munkarend esetében 8 – 12 óra, az ajánlattételi határidő napján 8 – 10:00 óra között nyújtható be az ajánlattételi felhívás k) pontjában megadott címre.
- j) Az ajánlatban az ajánlattevőnek, valamint a beszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak nyilatkozniuk kell arról, hogy nem tartoznak a Dokumentáció 7. *mellékletében* felsorolt kizáró okok hatálya alá.
- k) Az ajánlatnak a meghatározottakon túlmenően tartalmaznia kell azokat az igazolásokat, amelyeket ajánlatkérő jelen pontban megjelöl valamint az ajánlattevő részletes és jogilag kötelező erejű nyilatkozatát az alábbiakra:
 - a. A pályázó elfogadó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy – nyertessége esetén – a pályázat elbírálásával megbízott Értékelő Bizottság értékelését követően a Dokumentációban foglalt szerződéses feltételekkel a Liszt Ferenc Zeneművészeti Egyetemmel bérleti szerződést köt.
 - b. Az ajánlattevő nyilatkozatát, hogy az ajánlatában foglalt, általa vállalt kötelezettségek teljesítésének ellenőrzéséhez szükséges információkat a kiíró részére (írásban történő kérésre) kiadja, illetve azokat eljuttatja az ilyen tárgyú írásos adatkérés kézhezvételétől számított 3 munkanapon belül.

18. Az ajánlati felhívás közzétételének napja:

2015. november 24.